

投資移民 2022 年世界各國變化

剛踏入2022年世界各國投資移民重大變化, 主要的更新偏向在以下4點:

- 1) 資金來源和背景調查: 證明資產是合法所得, 並已繳交稅款, 而背景調查是申請人的個人背景和相關資料是否有隱瞞或虛假陳述 (Misrepresentation)。
- 2) 增加投資額和購買風險投資產品: 從投資在有穩定利息收入的政府債券轉為投資在增長型理財產品或 風險投資產品 (Venture Capital) 或 初創基金 (Startup Fund), 由申請人承擔風險。
- 3) 營商和管理經驗: 申請人不僅要能夠負擔得起投資金額, 還要求申請人具備營商和管理經驗。
- 4) 歸屬感: 申請人和家人打算在該國生活和定居。

以下是近期投資移民更新資料

Country 國家	實施日期	更新事項	備 註
Portugal 葡萄牙	01/01/2022	可以購買房產的地點受到地域限制, 不能再在里斯本、波爾圖或一些沿海地區購買住宅物業。	投資類別及金額保持不變
Vanuatu 瓦努阿圖	12/01/2022	歐盟委員會提議 部分暫停與瓦努阿圖的免簽證協議。	解決與黃金護照計劃相關的風險
Australia 澳洲	06/02/2022	188C & 188C 投資要求中, 增加一項: 在州或領地 至少投資 USD1,050,000 維持商業或投資活動。	從 1/7/2021起, 改用 CIF 比率適用於188B 和 188C投資者 ** CIF "Complying Investment Framework"
Bulgaria 保加利亞	08/02/2022	已向歐盟委員會承諾結束 Fast Track 途徑來獲得“黃金護照” Golden Passport。	投資至少維持5年及連續居住5年才可以申請公民身份
UK 英國	17/02/2022	所有 投資移民計劃 Tier 1 簽證取消	重新打擊非法金融和欺詐行為 "renewed crackdown on illicit finance and fraud"
New Zealand 紐西蘭	04/03/2022	投資移民 Investor II & Plus Visa 重啟發放居留簽證 (Resident Visa)	之前因 covid 19 暫停簽發
USA 美國	15/03/2022	根據項目類型或位置, 最低投資金額已更改為 USD800,000 或 USD1,050,000	此次重新授權將持續5年至2027年。
Turkey 土耳其	13/04/2022	正計劃制定並實施新的法律草案, 將投資入籍的房地產投資額從 USD250,000 提高到 USD500,000 。銀行存款投資期權的金額從 USD500,000 到 USD1,000,000 。	等待審批。
Australia ** 澳洲	01/07/2021	從 1/7/2021起, 增加188B投資額 AUD250萬 還要以 CIF 比率投資, CIF 比率 1) 20% Venture Capital and Private Growth Equity funds (VCPE) 2) 30% funds investing in emerging companies 3) 50% in balancing investments	



歡迎預約諮詢或面談 美加澳紐移民項目

致電 5307 2668



6177 2788